Bogotá, 16 de marzo de 2026

CSP-SDHT-1333-26-0099

Señores
CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025
Atn. Javier Moreno López
Representante Legal
Cra 56 No 153 -84 T9 A1601
Bogotá D.C

REF.: CONTRATO 1333-2025: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 4

CONTRATO 1268-2025: "REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)".

ASUNTO: SOLICITUD INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTIÓN PREDIAL

Por medio de la presente, nos permitimos solicitar la remisión del informe de estudio de títulos y gestión predial, teniendo en cuenta lo estipulado en el Apéndice 02- VERIFICACIÓN NORMATIVA – TRÁMITES ANTE ENTIDAES:

Numeral 3.3. ESTUDIO DE TITULOS Y GESTIÓN PREDIAL:

"Se deberá realizar el estudio de títulos de los predios objeto de intervención (vías y parques) que permita determinar con certeza su tradición y situación jurídica. Para ello deberá realizarse la solicitud de información y análisis de esta, ante las entidades competentes y materializarse mediante la elaboración de informe respectivo por parte del profesional a cargo del tema en el contrato. **El citado informe deberá ser presentado a más tardar al mes de iniciada la Etapa 1 contado a partir de la fecha del acta de inicio del contrato**. De no cumplirse con este hito se dará inicio de manera inmediata al procedimiento administrativo sancionatorio previsto en la Ley 1474 de 2011."

Dado que el pasado viernes se cumplió un (1) mes de haber firmado el acta de inicio del contrato, se espera recibir este documento el día de hoy con sus respectivos anexos.

Atentamente,

MÓNICA JIMENA GUERRA
Directora de interventoría
Elaboró: NN
Anexos: SIN